



ПРЕМЬЕРА

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



УЛ. ЗУЕВА, Д. 1

КВАРТИРЫ
ОТ ЗАСТРОЙЩИКА

ПРЕМЬЕРА: ВОЛШЕБСТВО НАЧИНАЕТСЯ

Ожидание премьеры нового фильма – это заряд волнения и интриги. Фанаты обсуждают слухи, трейлеры и делятся ожиданиями в социальных сетях. Билеты быстро раскупаются, создавая атмосферу общего предвкушения.

Накал эмоций растет, и когда наступает день премьеры, зрители с нетерпением готовы увидеть, что приготовили создатели. Атмосфера кинотеатра наполняется особой магией ожидания, а каждый кадр на экране воспринимается с особым трепетом первого просмотра.

ЯР



ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ



Образование

Школы и детские сады в 9 минутах ходьбы, техникум всего в 7 минутах – удобное расположение для всех членов семьи.



Магазины

Продуктовые магазины в 2-3 минутах, торговые центры в 4-10 минутах – всё необходимое всегда под рукой.



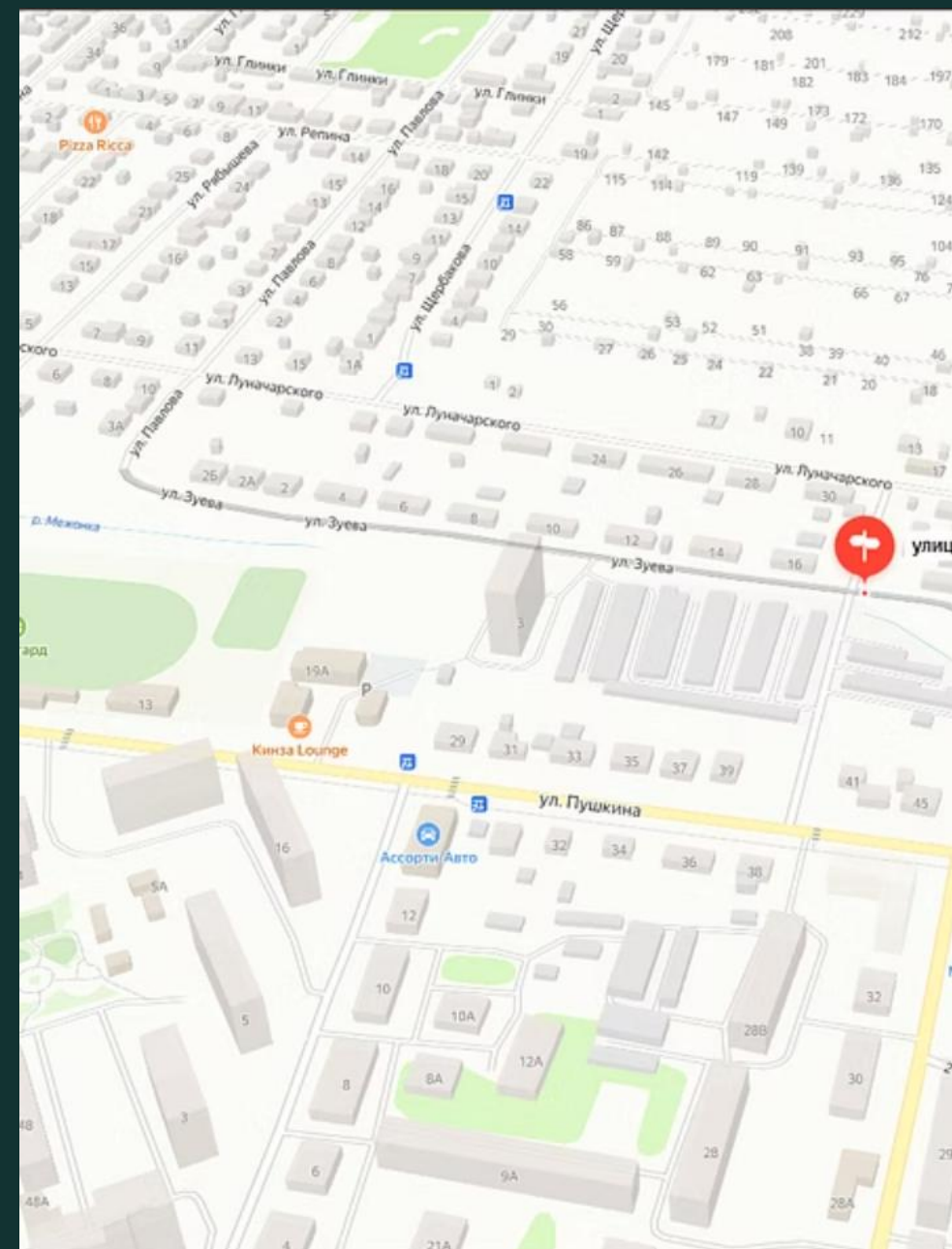
Работа и отдых

Бизнес-центры в 5-8 минутах, фитнес-клубы в 5-6 минутах, парки для прогулок в 8-15 минутах.



Транспорт

Автобусные остановки всего в 2 минутах ходьбы, стадион «Авангард» в 2 минутах – мобильность и доступность.



ДВОР БЕЗ МАШИН



Безопасность

Закрытая территория и двор без машин обеспечивают безопасность жителей и их детей. Территория отдыха и детская площадка огорожены от парковки.



Озеленение

Живая изгородь под балконами и отсутствие аллергенных и плодоносных деревьев. Продуманное озеленение делает территорию не только красивой, но и комфортной.



Зоны отдыха

Удобные скамейки-лежаки в центре двора, разделенные по возрасту детские площадки и уютный уголок для тех, у кого пока нет детей.



Парковка

Тщательно рассчитанные 90 парковочных мест согласно требованиям города – достаточно для всех жителей комплекса.

ВЕСТИБЮЛЬ

Сквозные подъезды

Доступ в подъезд с любой стороны дома,
удобство для маломобильных жителей,
родителей с колясками и детей с
велосипедами

Кинематографическая тема

Каждый этаж встретит вас фразой из
знаменитого фильма – весь ЖК пронизан
духом кинематографа

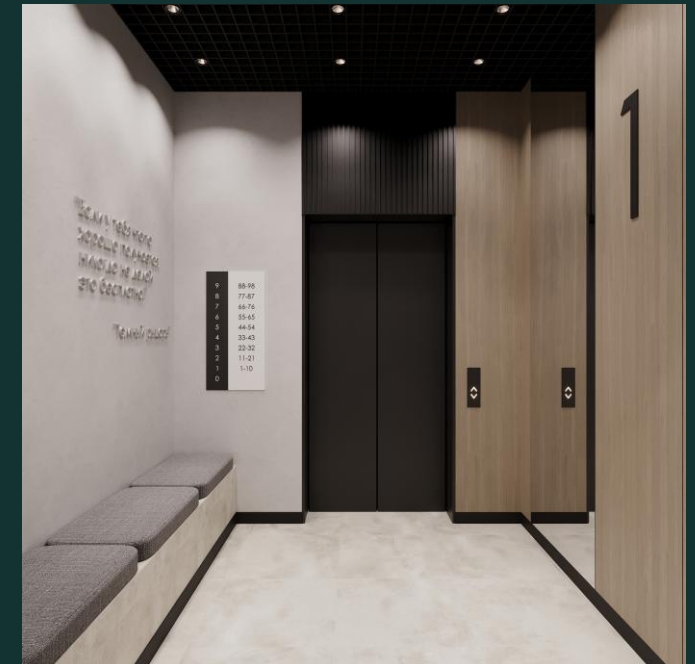
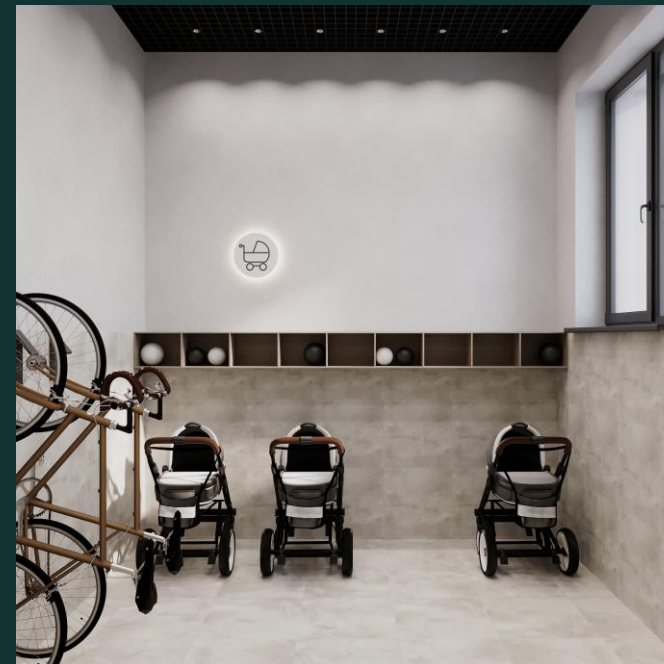
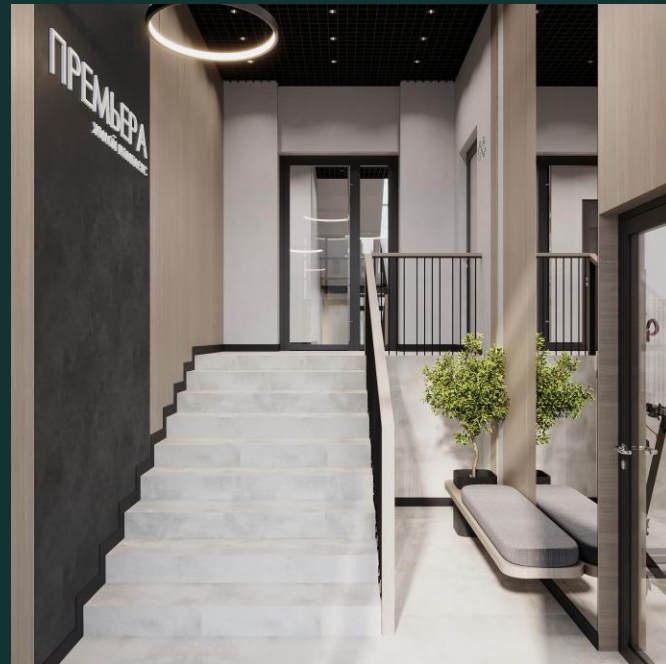


Просторные колясочные

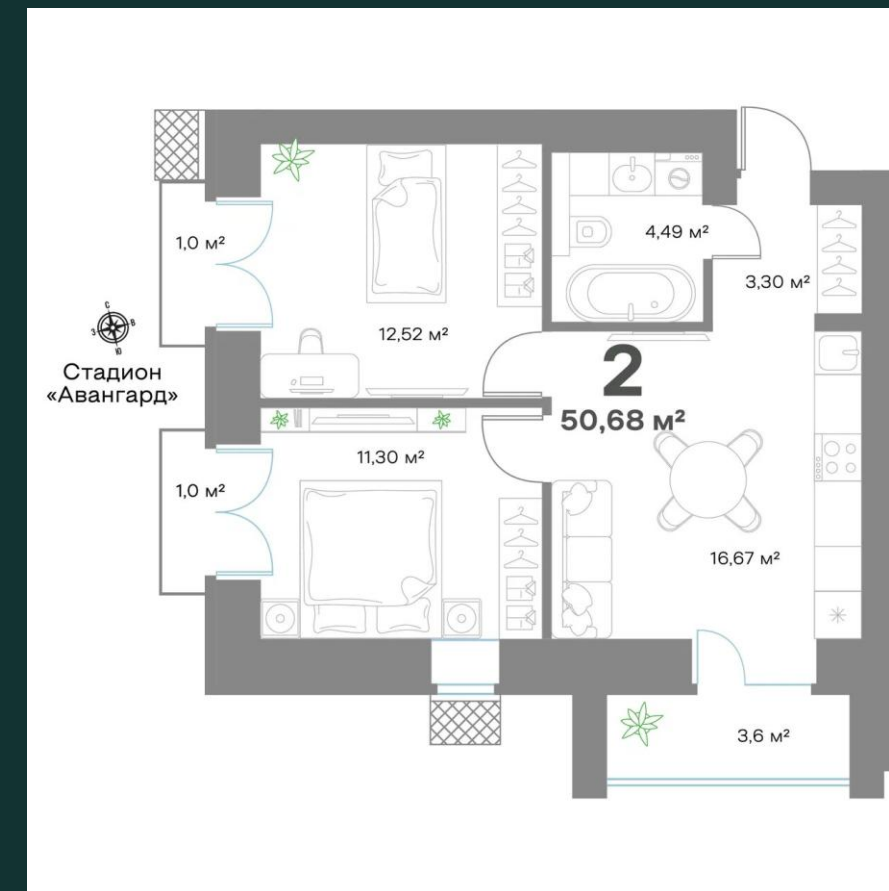
На нулевом этаже расположены большие,
удобные помещения для хранения
колясок и велосипедов

Двухсторонний лифт

Лифт обслуживает все этажи, включая
первые пол этажа, обеспечивая
максимальный комфорт перемещения



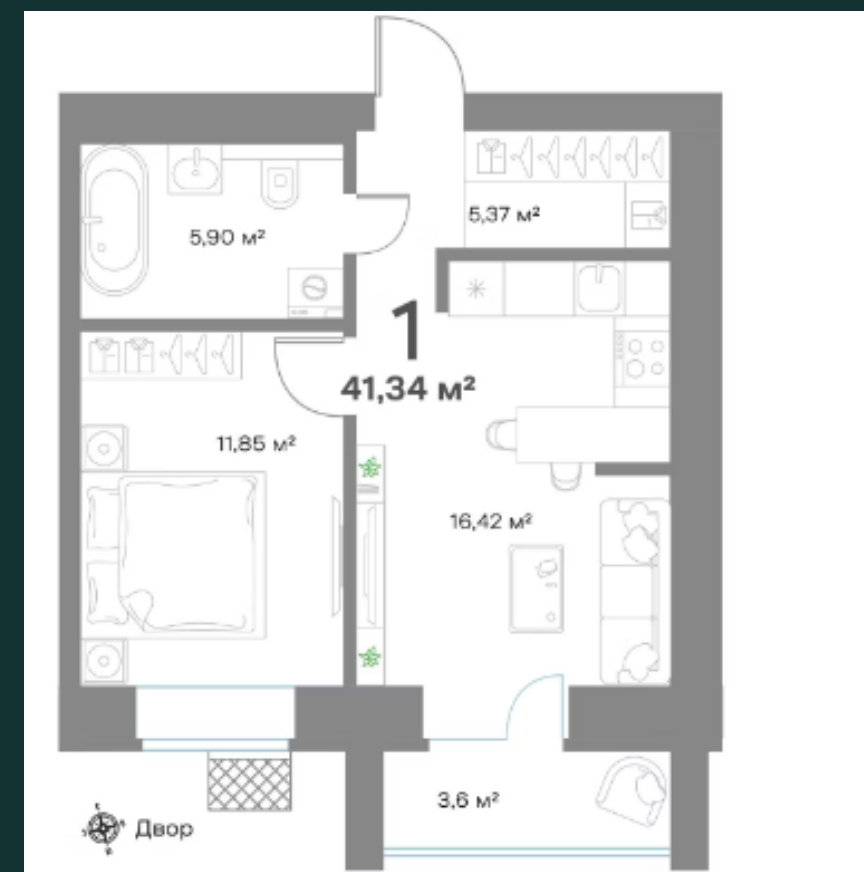
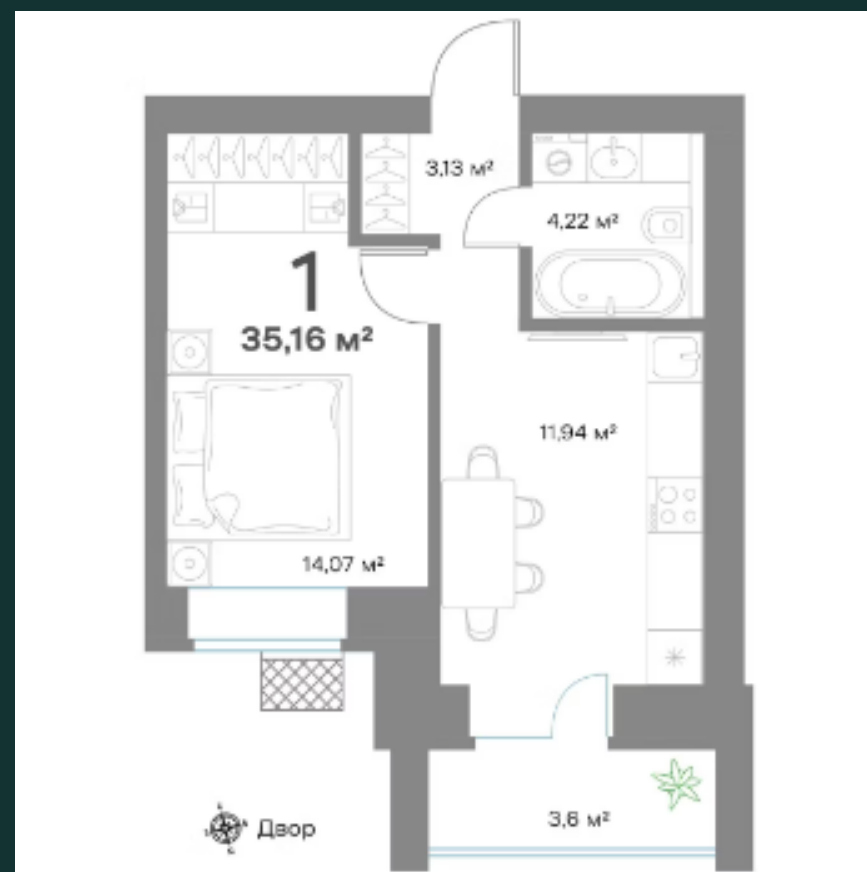
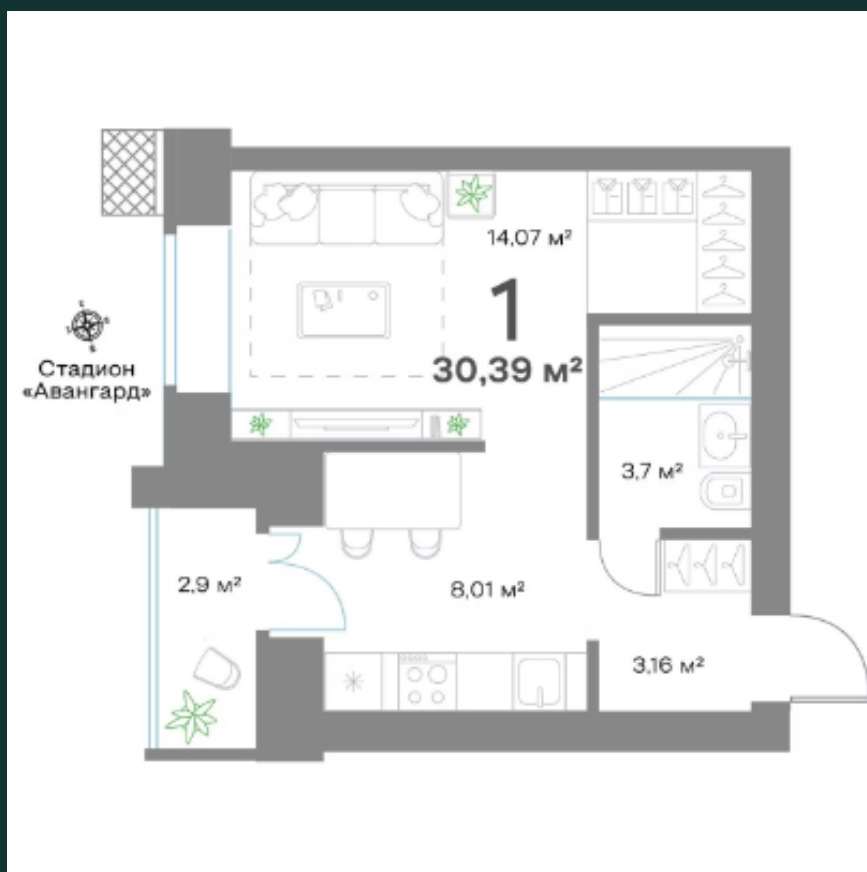
ПАНОРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ



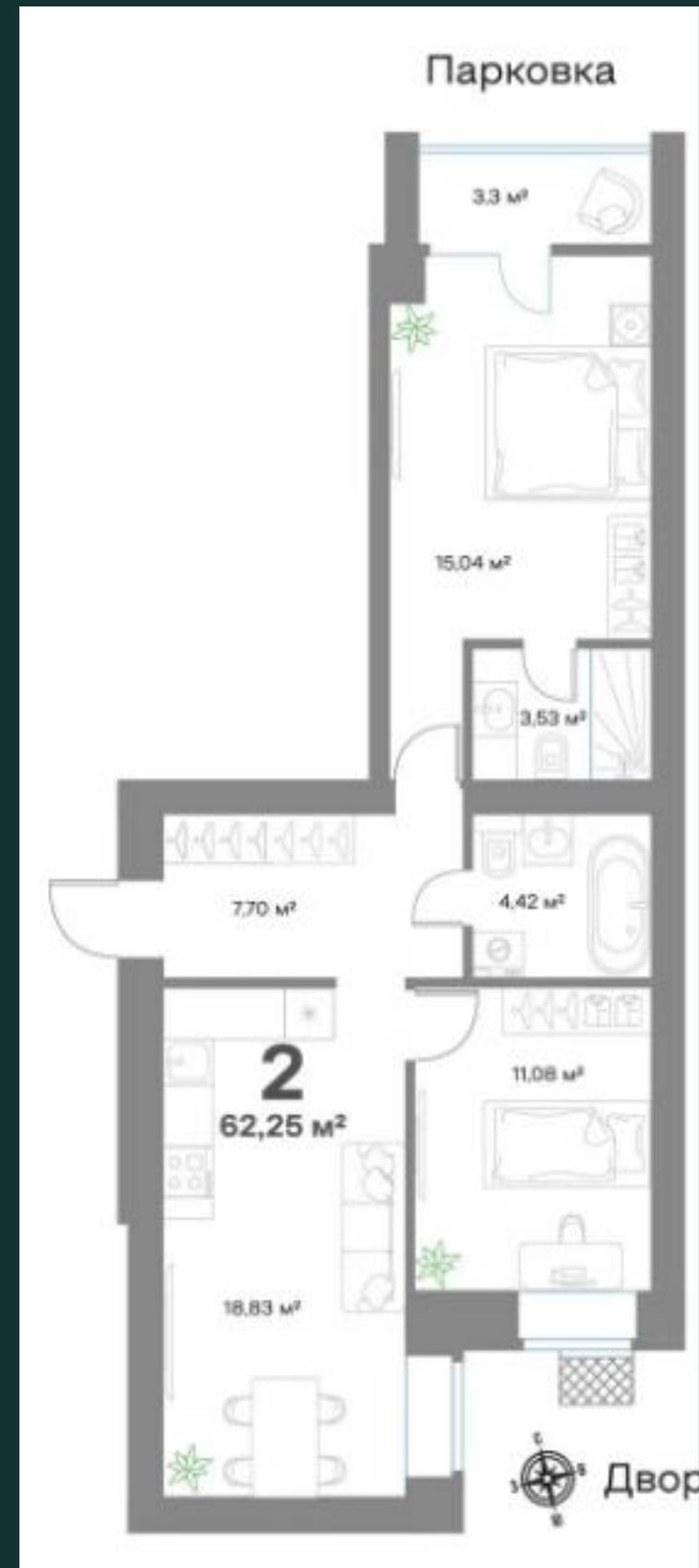
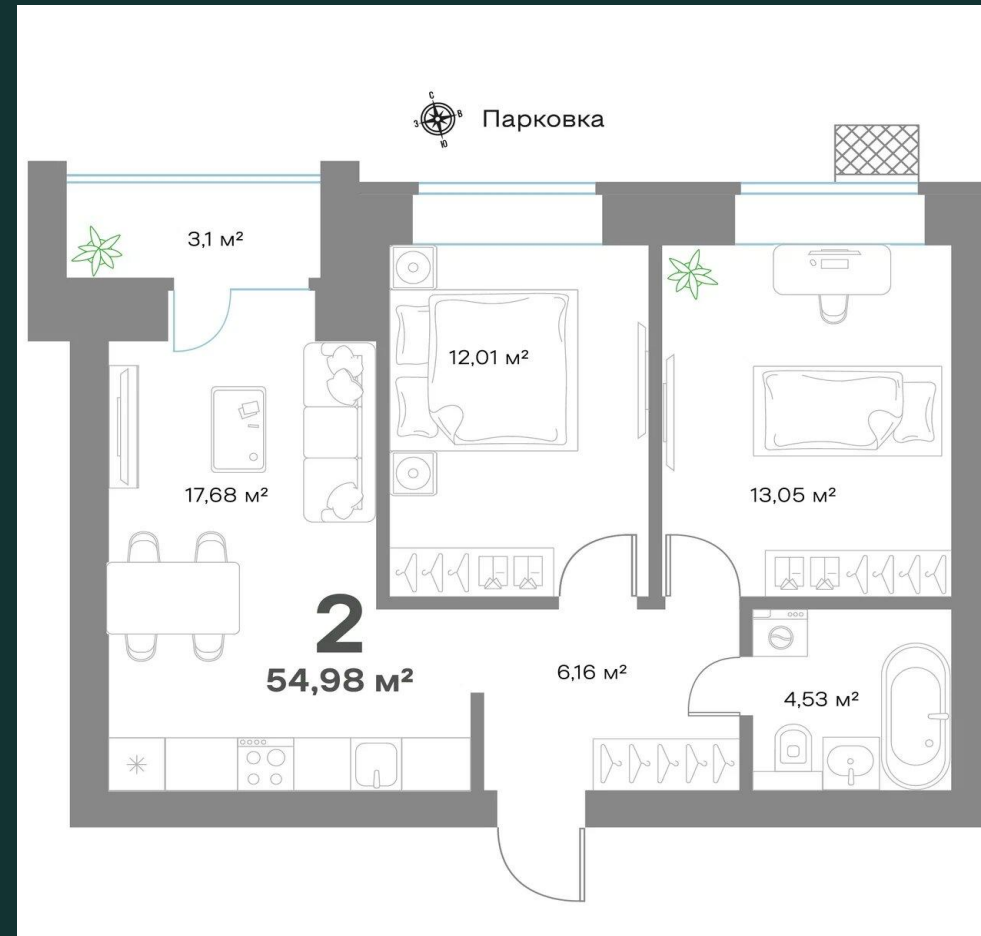
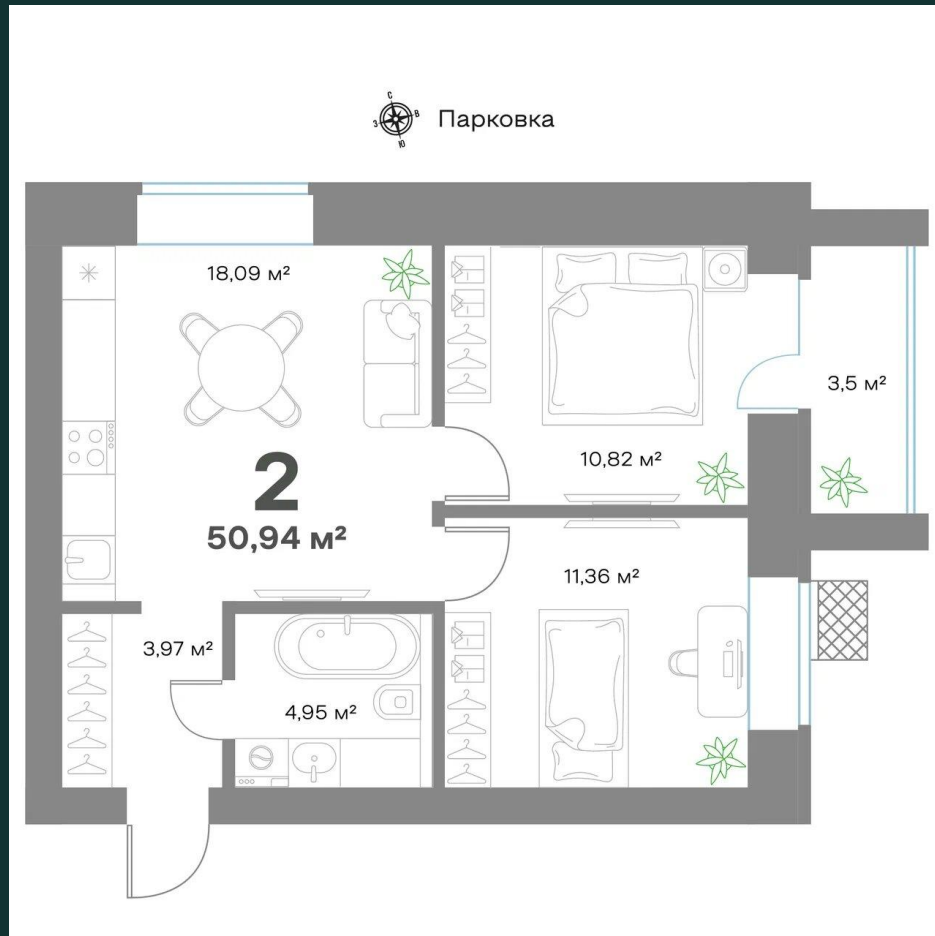
Широкоформатные окна в каждой квартире ЖК «Премьера» – это как широкоформатный экран в кинотеатре, открывающий впечатляющие виды. В эксклюзивных квартирах бонусом предусмотрено второе окно меньшей ширины, добавляющее пространству света и воздуха.

Особенность нашего проекта – остекление в пол на лоджиях начиная со 2-го этажа и французские балконы на 5, 7 и 9 этажах. На окнах присутствуют импосты снизу – перемычки, укрепляющие конструкцию и обеспечивающие противопожарный пояс высотой 1,2 метра. Подоконники занижены, что визуально расширяет пространство и увеличивает количество естественного света.

СТУДИЯ И ОДНОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ



ДВУХКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ



ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА



КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ WHITE BOX

Предлагаем квартиры с
подготовленной отделкой
White Box. Все необходимые
коммуникации уже проведены.
Не хотите заниматься
ремонт^{ом}? Выберите
дизайнерскую отделку от
застройщика.



ОТДЕЛКА



Качественные материалы

Флизелиновые бесшовные обои премиум-класса.



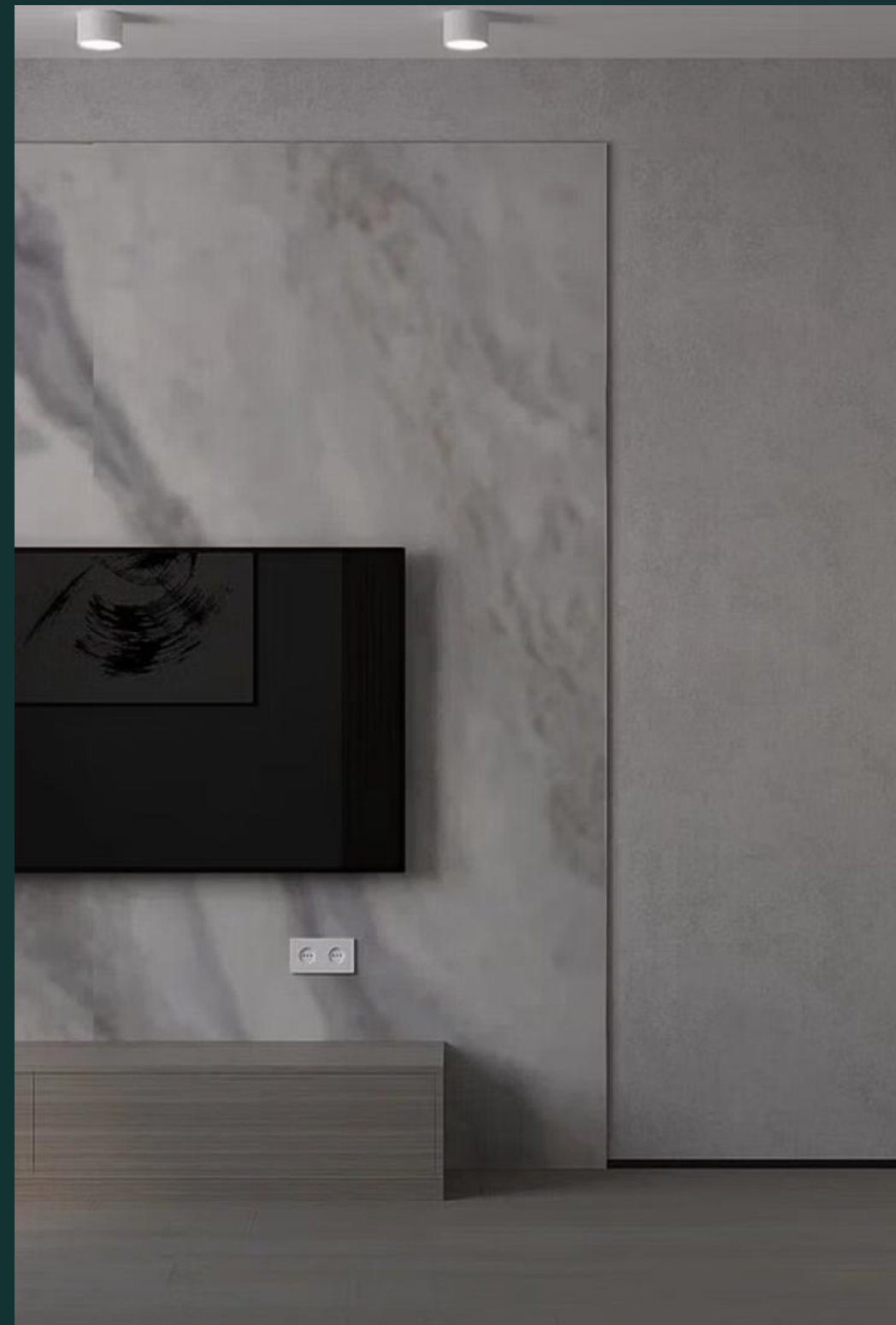
Фактурная отделка

Имитация декоративной штукатурки для изысканного вида.



Дизайнерские акценты

Декоративные элементы подчеркивают стиль интерьера.





КАЧЕСТВЕННОЕ НАПОЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ

Водонепроницаемость

SPC-каменная основа защищает от протечек и влаги даже в ванных комнатах.

Износостойкость

Материал не деформируется при использовании и выдерживает высокие нагрузки.

Звукоизоляция

Отличные звукоизоляционные качества для комфортного проживания.

Единый стиль

Однородное покрытие по всей квартире создает гармоничное пространство.

СОВРЕМЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ И ЭЛЕКТРИКА

30+

Розеток и выключателей

Продуманное расположение по всей
квартире.

2

Световые линии

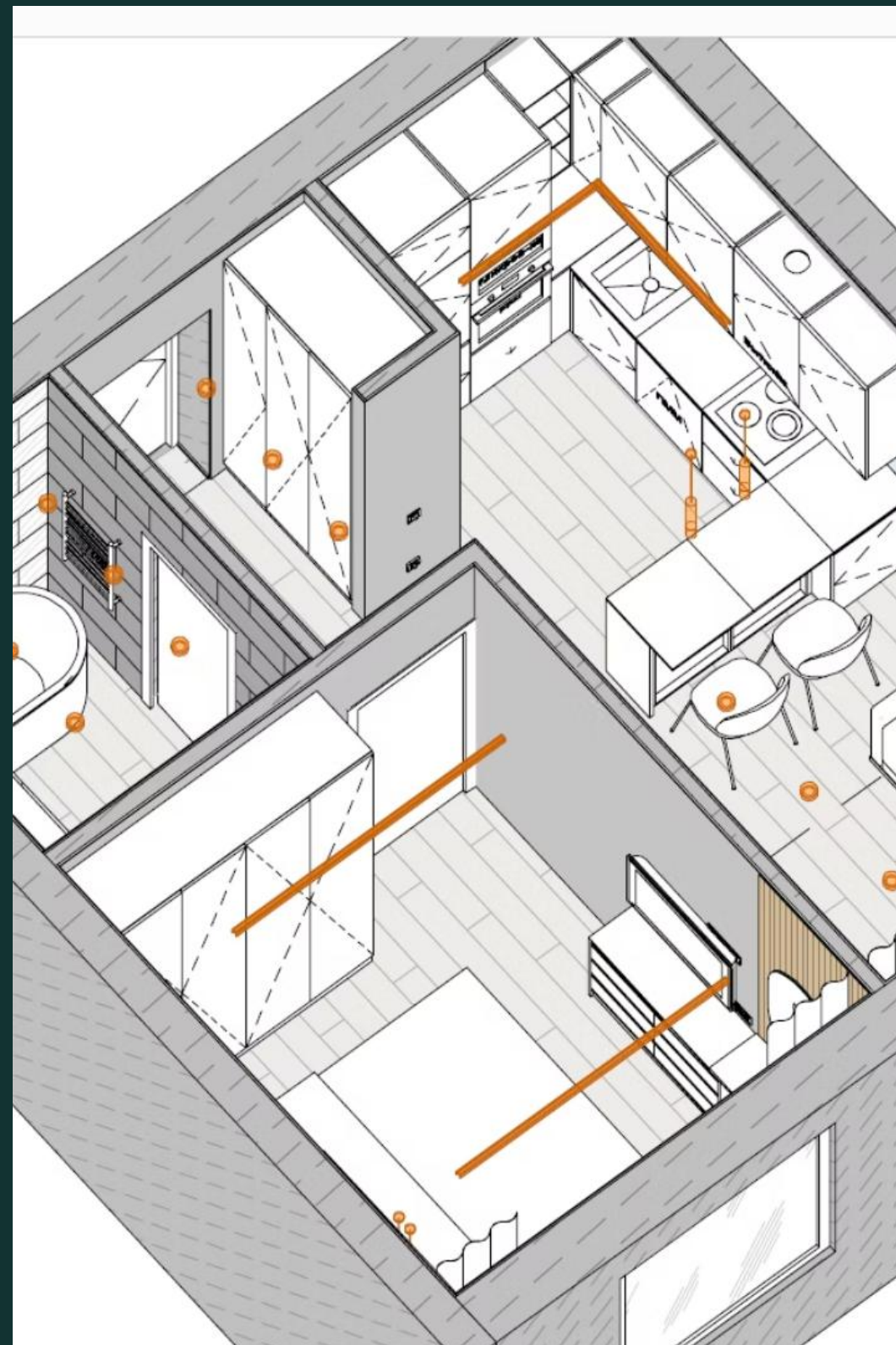
Модные линии в кухне и жилой
комнате.

100%

Натяжных потолков

Качественная отделка с подготовкой под
светильники.

В местах, где изображены люстры или светильники, будут размещены выводы под
споты.



СТИЛЬНЫЕ ИНТЕРЬЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ

